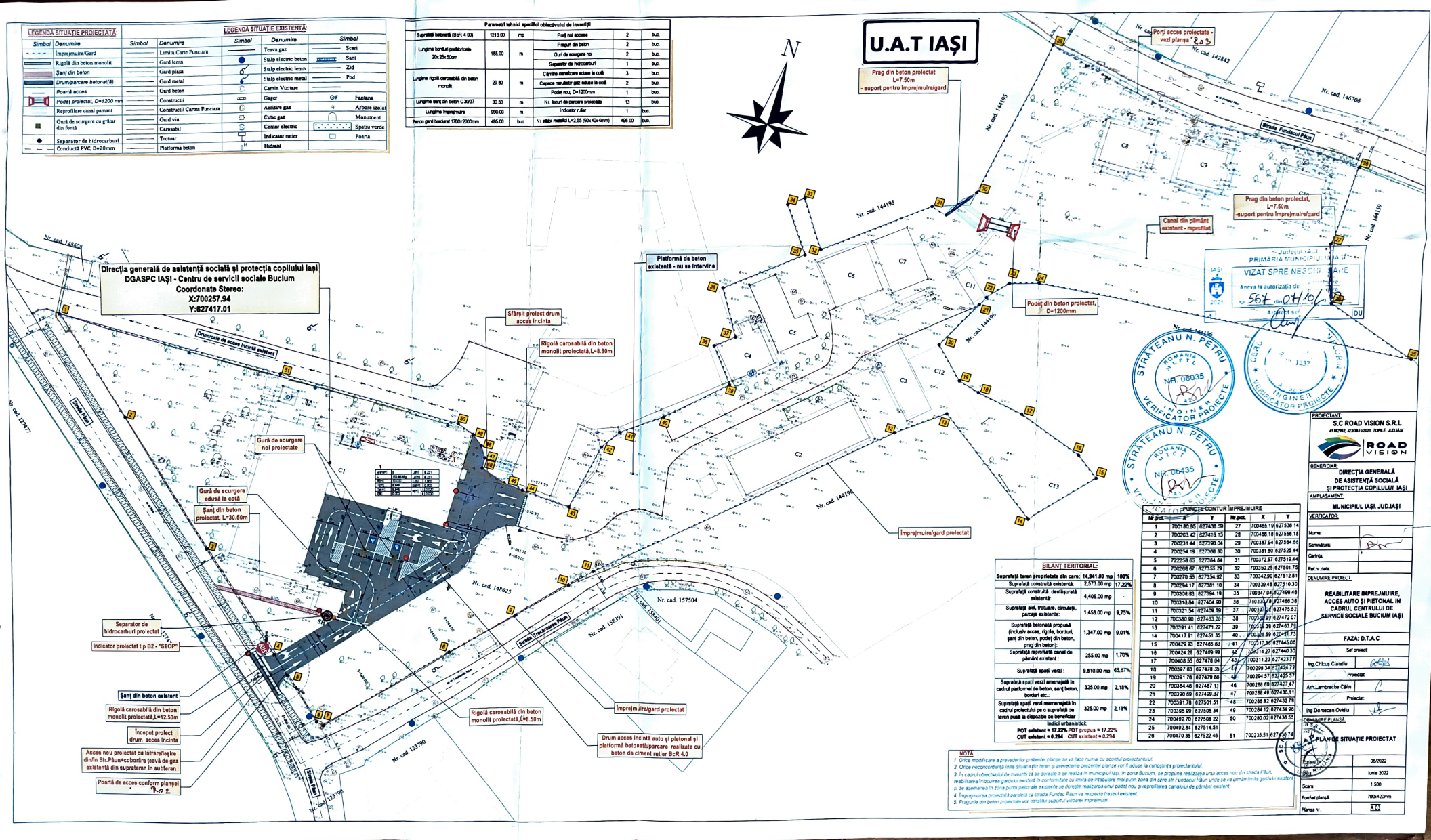
U.A.T IAȘI



BILANȚ TERITORIAL:

Suprafață teren proprietate din care:	14,941.00 mp	100%
Suprafață construită existentă:	2,573.00 mp	17,22%
Suprafață construită desființată existentă:	4,406.00 mp	-
Suprafață alei, trotuare, circulații, parcaje existente:	1,458.00 mp	9,75%
Suprafață betonată propusă (inclusiv acces, rigole, borduri, șanț din beton, podeț din beton, prag din beton):	1,347.00 mp	9,01%
Suprafață reprofilată canal de pământ existent :	255.00 mp	1,70%
Suprafață spații verzi :	9,810.00 mp	65,67%
Suprafață spații verzi amenajată în cadrul proiectului pe o suprafață de teren pusă la dispoziție de beneficiar	325.00 mp	2,18%
Indici urbanistici:		
POT existent = 17.22% POT propus = 17.22%		
CUT existent = 0.294 CUT existent = 0.294		

FUNCȚIE CONTUR ÎMPREJMUIRE

Nr.pct.	X	Y	Nr.pct.	X	Y
1	700180.85	627438.59	27	700465.19	627536.14
2	700203.42	627418.15	28	700466.18	627556.18
3	700231.44	627390.04	29	700387.94	627564.66
4	700254.19	627368.80	30	700381.60	627525.44
5	722258.65	627364.84	31	700372.57	627519.44
6	700268.67	627358.29	32	700350.25	627501.75
7	700270.35	627354.62	33	700342.80	627512.81
8	700294.17	627381.10	34	700339.48	627510.30
9	700308.53	627394.19	35	700347.04	627499.48
10	700318.84	627404.90	36	700337.78	627488.38
11	700321.54	627409.59	37	700327.04	627475.52
12	700380.90	627463.26	38	700349.69	627472.07
13	700391.41	627471.22	39	700358.38	627463.73
14	700417.91	627451.36	40	700386.59	627451.73
15	700429.83	627465.83	41	700317.36	627445.06
16	700424.28	627469.99	42	700314.27	627440.30
17	700408.55	627478.04	43	700311.23	627423.77
18	700397.03	627478.35	44	700299.34	627424.72
19	700391.78	627479.86	45	700294.57	627425.37
20	700384.46	627487.13	46	700288.60	627427.47
21	700390.69	627499.32	47	700288.49	627430.11
22	700391.78	627501.51	48	700288.82	627432.78
23	700365.99	627506.34	49	700284.12	627434.96
24	700402.70	627508.22	50	700280.02	627436.55
25	700492.84	627514.51			
26	700470.35	627522.46	51	700235.51	627458.74

NOTĂ:

1. Orice modificare a prevederilor prezentei planșe se va face numai cu acordul proiectantului.
2. Orice neconcordanță între situația din teren și prevederile prezentei planșe vor fi aduse la cunoștința proiectantului.
3. În cadrul obiectivului de investiții ce se doreste a se realiza în municipiul Iași, în zona Bucium, se propune realizarea unui acces nou din strada Păun, reabilitarea/înlocuirea gardului existent în conformitate cu limita de intabulare mai putin zona din spre str. Fundacul Păun unde se va urmări limita gardului existent si de asemenea în zona punctului de existente se doreste realizarea unui podeț nou și reprofilarea canalului de pământ existent.
4. Împrejmuirea proiectată paralelă cu strada Fundac Păun va respecta traseul existent.
5. Pragurile din beton proiectate vor constitui suportul viitoare împrejmuiri.

PROIECTANT:
S.C ROAD VISION S.R.L
45/18/W2, 22/2015/2021, TOPLE, JUD.IAȘI
ROAD VISION

BENEFICIAR:
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI IAȘI

AMPLASAMENT:
MUNICIPIUL IAȘI, JUD.IAȘI

VERIFICATOR:

Nume:	
Semnătura:	
Calitia:	
Ref.nr.data:	

DENUMIRE PROIECT:
REABILITARE ÎMPREJMUIRE, ACCES AUTO ȘI PIETONAL ÎN CADRUL CENTRULUI DE SERVICII SOCIALE BUCIUM IAȘI

FAZA: D.T.A.C

Șef proiect
Ing.Chicus Claudiu

Proiectat
Arh.Lambrache Călin

Proiectat
Ing.Dorosean Ovidiu

DENUMIRE PLANȘĂ:
PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT

Faza	06/2022
Data	Iunie 2022
Scara	1:500
Format planșă	700x420mm
Planșa nr.	A 03