

**Lucrări de reparații la Locuințele Maxim Protejate
„FAGUL” CSS Revis Hârlău – D.G.A.S.P.C. IAȘI pentru
FAGUL 1 și FAGUL 2 în cadrul Programului de Interes
Național, Convenția de finanțare nerambursabilă nr.
15968 / 19.10.2022**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Iasi

Cod de identificare fiscala: 9899076; Adresa: Strada: Ateneului, nr. 1 C; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Iasi;
Cod NUTS: RO213 Iasi; Cod postal: 700309; Tara: Romania; Persoana de contact: Mihaela Gheorghita; Telefon: +40 232474800; Fax: +40 232279654; E-mail: dgaspc.achizitii@yahoo.com; Adresa internet: (URL) <https://www.dasiasi.ro>; Adresa web a profilului cumparatorului: <https://www.e-licitatie.ro>;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Protectie sociala

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Lucrări de reparații la Locuințele Maxim Protejate „FAGUL” CSS Revis Hârlău – D.G.A.S.P.C. IAȘI pentru FAGUL 1 și FAGUL 2 în cadrul Programului de Interes Național, Convenția de finanțare nerambursabilă nr. 15968 / 19.10.2022

Numar referinta: 9899076_2025_PAAPD1552021

II.1.2) Cod CPV principal

45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Contract de achiziție publică pentru execuție Lucrări de reparații la Locuințele Maxim Protejate „FAGUL” din cadrul CSS Revis Hârlău – D.G.A.S.P.C. IAȘI, pentru următoarele Loturi:

LOT 1 : Lucrări de modernizare și accesibilizare a spațiului la Locuința Maxim Protejată FAGUL 1, imobil cu număr cadastral 61310-C2, amplasat în Loc. Cotnari, județul Iași, pentru Proiectul Inițiere Locuințe Maxim Protejate FAGUL (în cadrul Programului de Interes Național, Convenția de finanțare nerambursabilă nr. 15968 / 19.10.2022)

LOT 2 : Lucrări de modernizare și accesibilizare a spațiului la Locuința Maxim Protejată FAGUL 2, imobil cu număr cadastral 60180-C3, amplasat în Loc. Hârlău, Str. Alexandru Lăpușneanu, Nr.1, județul Iași, pentru Proiectul Inițiere Locuințe Maxim Protejate FAGUL (în cadrul Programului de Interes Național, Convenția de finanțare nerambursabilă nr. 15968 / 19.10.2022),

Obligații ale executantului pentru faza de execuție:

- a) achiziționarea tuturor materialelor și produselor necesare, a tuturor utilajelor, mijloacelor și echipamentelor necesare pentru execuția lucrărilor;
- b) orice activitate sau lucrare provizorie necesară pentru pregătirea șantierului sau orice autorizație necesară Contractului de la autoritățile competente pentru executarea lucrărilor și realizarea activităților și lucrărilor temporare;
- c) transportul la șantier a oricăror materiale, utilaje, componente și echipamente de lucru a oricărui mijloc normal sau extraordinar necesar pentru executia lucrarilor;

d) orice testare și teste relevante, așa cum sunt aceste testări și teste solicitate prin legislația și reglementările în domeniul sistemului de asigurare a calității în construcții;

e) orice consumabile necesare pentru execuția lucrărilor și realizarea testărilor;

f) întreținerea normală și extraordinară a lucrărilor până la predarea acestora către Autoritatea Contractantă;

g) activități și consumabile necesare pentru menținerea șantierului curat și funcțional, demontarea și îndepărtarea oricăror lucrări sau activități provizorii;

h) pregătirea oricărei documentații necesare Contractantului pentru execuția lucrărilor, documentații care includ dar nu se limitează la

i. grafice generale de realizare a investiției publice (fizice și valorice);

ii. planul calității pentru execuție;

iii. planul de control al calității verificărilor și încercărilor;

iv. certificările și rezultatele testelor materialelor;

i) arhivarea informațiilor necesare pentru Cartea tehnică a construcției, inclusiv documentarea instrucțiunilor de exploatare.

Toate activitățile trebuie realizate cu respectarea legislației și a reglementărilor tehnice în vigoare, aplicabile specificului obiectivului de investiții.

Valoarea estimată cuprinde cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații și organizare de șantier.

Garantia acordată lucrărilor executate este de minim 12 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Pentru o perioadă ofertată a garanției acordată lucrărilor mai mică de 12 luni, oferta va fi considerată neconformă.

Cerintele specifice ale lucrărilor sunt prezentate în Caietul de sarcini anexat și antemasuratoare.

Criteriul de atribuire al contractului de execuție lucrări este „PREȚUL CEL MAI SCAZUT”,

Plata se va face prin OP în termen de 30 de zile de la data validării facturii electronice în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura și prin excepție în termen de maxim 60 de zile calendaristice conform art. 7 alin. 1 din Legea nr. 72/2013 actualizată.

Operatorii economici vor putea solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire cu 8 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet la toate solicitările de clarificări în legătură cu documentația de atribuire conform obligației prevăzute la art. 160 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, în a 4 zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

II.1.6) Informații privind loturile

Contractul este împărțit în loturi: Da

II.1.7) Valoarea totală a achiziției

Valoare: 172035,15

Moneda: RON

Secțiunea II.2 Descriere

II.2.1) Titlu

1 Lucrări de modernizare și accesibilizare a spațiului la Locuința Maxim Protejată FAGUL 1, imobil cu număr cadastral 61310-C2, amplasat în Loc. Cotnari, județul Iași, pentru Proiectul Inițiere Locuințe Maxim Protejate FAGUL în cadrul Programului de Interes Național,

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO213 Iași

Locul principal de executare:

amplasat în Loc. Cotnari, județul Iași, amplasat în Loc. Cotnari, județul Iași,

II.2.4) Descrierea achiziției publice

(natura și cantitatea lucrărilor, produselor sau serviciilor sau o mențiune privind nevoile și cerințele)

cf caiet sarcini

II.2.1) Titlu

2 Lucrări de modernizare și accesibilizare a spațiului la Locuința Maxim Protejată FAGUL 2, imobil cu număr cadastral 60180-C3,

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO213 Iași

Locul principal de executare:

amplasat în Loc.Hârlău, Str.Alexandru Lăpușneanu, Nr.1, județul Iași, pentru Proiectul Inițiere Locuințe Maxim Protejate FAGUL (în cadrul Programului de Interes Național, Convenția de finanțare nerambursabilă nr. 15968 / 19.10.2022 amplasat în Loc.Hârlău, Str.Alexandru Lăpușneanu, Nr.1, județul Iași, pentru Proiectul Inițiere Locuințe Maxim Protejate FAGUL (în cadrul Programului de Interes Național, Convenția de finanțare nerambursabilă nr. 15968 / 19.10.2022

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

CF CAIET SARCINI

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Contract executie lucrari reparatii la LMP FAGUL 1 ȘI FAGUL 2 din cadrul CSS REVIS HIRLAU

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

48200 / 02.10.2025

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 4

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 4

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 4

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

INBIT

Cod de identificare fiscala: RO1978913; Adresa: Strada Hala Metalica, Nr. C1; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Popricani;

Cod NUTS: RO213 Iasi; Cod postal: 707381; Tara: Romania; Telefon: +40 232276286; Fax: +40 232276286; E-mail: office@inbit.ro;

Adresa internet: (URL) https://www.inbit.ro; Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 173442,32

Valoarea totala a contractului/lotului: 172035,15

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului conform art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021.

2. Reguli de comunicare și transmitere a datelor: A se vedea Notificarea ANAP nr. 247, disponibilă la adresa <http://anap.gov.ro/web/notificarea-cu-privire-la-modalitatea-de-transmitere-a-solicitarilor-de-clarificari-prin-intermediul-seap/> Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitări de clarificări în legătură cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP; operatorii economici vor transmite răspunsurile la solicitările de clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP, în format electronic, semnate cu semnatura electronică extinsă; comunicarea rezultatului procedurii va fi transmisă de SEAP și prin utilizarea uneia dintre următoarele modalități de comunicare: fax sau mail, cu specificația confirmării de îndată a faxului sau emailului primit și remiterea acestuia purtând numărul și data de înregistrare aparținând ofertantului.

3. DUAE se completează de către ofertanți direct în SEAP.

4. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

5. În cazul în care autoritatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, autoritatea contractantă în conformitate cu prevederile art. 207, alin.(2) din Legea 98/2016 are obligația să declare câștigătoare oferta clasată pe locul următor, în condițiile în care aceasta există și este admisibilă.

Autoritatea contractantă în conformitate cu prevederile art. 212, alin.(1), litera e) din Legea 98/2016 are obligația de a anula procedura de atribuire a contractului de achiziție publică/acordului-cadru dacă contractul nu poate fi încheiat cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită câștigătoare din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul/acordul-cadru și nu există o ofertă clasată pe locul următor admisibilă.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumpărătorului: -Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Legea 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare

Serviciul Tehnic și Achiziții Publice; Serv. Juridic Corp control și Manag calității serviciilor sociale DGASPC Iași

Adresa: str. Ateneului nr. 1C; Tipul juridic al cumpărătorului: -Localitatea: Iași (Iași); Cod postal: 700309; Tara: Romania; Telefon: +40 232474800; Fax: +40 232279654; E-mail: office.dgaspcis@dasi.ro; Adresa internet: (URL) https://www.dasi.ro;

VI.4.5) Numărul deciziei emise de CNSC aferentă procedurii în baza căreia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numărul hotărârii instanței aferentă procedurii în baza căreia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

20.10.2025