

**Contract de achiziție publică executie lucrări de reparații
la casele de tip familial " Bucium"
în cadrul C.S.S. " Bucium" – Vila 2 și Vila 3 din strada
Păun, nr. 70, Municipiul Iași**

Secțiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Iasi

Cod de identificare fiscala: 9899076; Adresa: Strada: Ateneului, nr. 1 C; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Iasi;
Cod NUTS: RO213 Iasi; Cod postal: 700309; Tara: Romania; Persoana de contact: Mihaela Gheorghita; Telefon: +40 232474800; Fax: +40 232279654; E-mail: dgaspc.achizitii@yahoo.com; Adresa internet: (URL) <https://www.dasiasi.ro>; Adresa web a profilului cumparatorului: <https://www.e-licitatie.ro>;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Protectie sociala

Secțiunea II: Obiect

Secțiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Contract de achiziție publică executie lucrări de reparații la casele de tip familial " Bucium"
în cadrul C.S.S. " Bucium" – Vila 2 și Vila 3 din strada Păun, nr. 70, Municipiul Iași
Numar referinta: 9899076_2026_PAAPD1626287

II.1.2) Cod CPV principal

45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Contract de achiziție publică pentru executia Lucrări de reparații la casele de tip familial " Bucium" în cadrul C.S.S. Bucium
- Vila 2 și Vila 3 din strada Păun, nr. 70, Municipiul Iași structurate pe 2 obiecte, după cum urmează:
- Obiectul 1 - Vila 2 (categoria 1 - Reparații curente interior, categoria 2 - Reparații curente exterior)
- Obiectul 2 - Vila 3 (categoria 1 - Reparații curente interior, categoria 2 - Reparații curente exterior)
Activitățile solicitate în cadrul Contractului ce rezulta din aceasta procedura se referă la executia tuturor lucrarilor de reparatii solicitate in Formular F3 - lista de cantitati anexata.
Obligații ale executantului pentru faza de execuție:
a) achiziționarea tuturor materialelor și produselor necesare, a tuturor utilajelor, mijloacelor și echipamentelor necesare pentru execuția lucrărilor;
b) orice activitate sau lucrare provizorie necesară pentru pregătirea șantierului sau orice autorizație necesară Contractului de la autoritățile competente pentru executarea lucrărilor și realizarea activităților și lucrărilor temporare;
c) transportul la șantier a oricăror materiale, utilaje, componente și echipamente de lucru a oricărui mijloc normal sau extraordinar necesar pentru executia lucrarilor;
d) orice testare și teste relevante, asa cum sunt aceste testari și teste solicitate prin legislația și reglementările în domeniul sistemului de asigurare a calității în construcții;
e) orice consumabile necesare pentru execuția lucrărilor și realizarea testărilor;

f) întreținerea normală și extraordinară a lucrărilor până la predarea acestora către Autoritatea Contractantă;

g) activități și consumabile necesare pentru menținerea șantierului curat și funcțional, demontarea și îndepărtarea oricăror lucrări sau activități provizorii;

h) pregătirea oricărei documentații necesare Contractantului pentru execuția lucrărilor.

Documentațiile necesare pentru planificarea execuției, pentru controlul execuției și finalizarea lucrărilor includ:

I. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic)

II. Următoarele documentații (semnate de specialiști atestați în domeniu profesional relevant, atunci când se solicită expres prin legislația în vigoare):

a) Planul de control al calității lucrărilor executate în versiune finală, inclusiv înregistrările de calitate cu caracter general efectuate pe parcursul executării lucrărilor precum și celelalte documente întocmite conform prescripțiilor tehnice, prin care se atestă calitatea lucrărilor;

b) Declarații de conformitate / certificate de performanță / agrement tehnic în construcții

Garantia acordată lucrărilor executate este de minim 12 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Pentru o perioadă ofertată a garanției acordată lucrărilor mai mică de 12 luni, oferta va fi considerată neconformă.

Cerintele specifice ale lucrărilor sunt prezentate în Caietul de sarcini anexat și antemasuratoare.

Criteriul de atribuire al contractului de execuție lucrări este „PREȚUL CEL MAI SCAZUT”,

Plata se va face prin OP în termen de 30 de zile de la data validării facturii electronice în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura și prin excepție în termen de maxim 60 de zile calendaristice conform art. 7 alin. 1 din Legea nr. 72/2013 actualizată.

Operatorii economici vor putea solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire cu 8 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet la toate solicitările de clarificări în legătură cu documentația de atribuire conform obligației prevăzute la art. 160 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, în a 4 zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

II.1.6) Informații privind loturile

Contractul este împărțit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totală a achiziției

Valoare: 735806,66

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO213 Iași

Locul principal de executare:

ILucrări de reparații la casele de tip familial " Bucium" în cadrul C.S.S. Bucium - Vila 2 și Vila 3 din strada Păun, nr. 70, Municipiul Iași
ILucrări de reparații la casele de tip familial " Bucium" în cadrul C.S.S. Bucium - Vila 2 și Vila 3 din strada Păun, nr. 70, Municipiul Iași

II.2.4) Descrierea achiziției publice

(natura și cantitatea lucrărilor, produselor sau serviciilor sau o mențiune privind nevoile și cerințele)

Obiectul contractului este conform cerintelor din Caietul de sarcini, antemasuratorii anexate.

Valoarea estimată totală fără TVA este de 743.543,16 lei fără TVA și 899.687,22 lei cu TVA.

Durata contractului începe de la data înregistrării acestuia la autoritatea contractantă și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate. Durata de execuție a contractului, începe după constituirea garanției de bună execuție și emiterea ordinului de începere a execuției de către achizitor.

Durata de execuție a lucrărilor de reparații pentru obiectivul de investiție este de 90 de zile calendaristice.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii**IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica**Se va organiza o licitatie electronica: Nu**IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)**Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu**Sectiunea V: Atribuirea contractului**

Se atribuie un contract/un lot: Da**V.2) Atribuirea contractului****LUCRARI REPARATII LA CASE DE TIP FAMILIAL BUCIUM IN CADRUL CSS BUCIUM- VILA2, VILA3, STR.PAUN, NR.70, IASI****V.2.1) Numarul si data incheierii contractului**

44301 / 09.09.2026

V.2.2) Informatii privind oferteleNumarul de oferte primite: 2Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 2Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 2Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu**V.2.3) Numele si adresa contractantului****INBIT**

Cod de identificare fiscala: RO1978913; Adresa: Strada Hala Metalica, Nr. C1; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Popricani;

Cod NUTS: RO213 Iasi; Cod postal: 707381; Tara: Romania; Telefon: +40 232276286; Fax: +40 232276286; E-mail: office@inbit.ro;

Adresa internet: (URL) <https://www.inbit.ro>; Contractul este un IMM Da**V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului**Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 743543,16Valoarea totala a contractului/lotului: 735806,66Moneda: RON**V.2.5) Informatii privind subcontractarea**Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu**Sectiunea VI: Informatii complementare**

VI.3) Informatii suplimentare

1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului conform art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021.

2. Reguli de comunicare si transmitere a datelor: A se vedea Notificarea ANAP nr. 247, disponibila la adresa <http://anap.gov.ro/web/notificarea-cu-privire-la-modalitatea-de-transmitere-a-solicitarilor-de-clarificari-prin-intermediul-seap/> Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitari de clarificari în legatura cu oferta prin utilizarea facilitatilor tehnice disponibile în SEAP; operatorii economici vor transmite raspunsurile la solicitarile de clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP, în format electronic, semnate cu semnatura electronic extinsa; comunicarea rezultatului procedurii va fi transmisa de SEAP si prin utilizarea uneia dintre urmatoarele modalitati de comunicare: fax sau mail, cu specificatia confirmarii de îndata a faxului sau emailului primit si remiterea acestuia purtând numarul si data de înregistrare aparținând ofertantului.

3. DUA se completeaza de catre ofertanti direct în SEAP.

4. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea

standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

5.În cazul în care autoritatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, autoritatea contractantă în conformitate cu prevederile art. 207, alin.(2) din Legea 98/2016 are obligația să declare câștigătoare oferta clasată pe locul următor, în condițiile în care aceasta există și este admisibilă.

Autoritatea contractantă în conformitate cu prevederile art. 212, alin.(1), litera e) din Legea 98/2016 are obligația de a anula procedura de atribuire a contractului de achiziție publică/acordului-cadru dacă contractul nu poate fi încheiat cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită câștigătoare din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul/acordul-cadru și nu există o ofertă clasată pe locul următor admisibilă.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Legea 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestățiilor.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

Serviciul Tehnic și Achizitii Publice; Serv. Juridic Corp control și Manag calității serviciilor sociale DGASPC Iasi

Adresa: str. Ateneului nr. 1C; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Iasi (Iasi); Cod postal: 700309; Tara: Romania; Telefon: +40 232474800; Fax: +40 232279654; E-mail: office.dgaspcis@dasiasi.ro; Adresa internet: (URL) https://www.dasiasi.ro;

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

23.09.2026